

UCUENCA - EP		
	NOMBRE DEL DOCUMENTO	INFORME FINANCIERO ANUAL
	CÓDIGO:	INF-DAF-001-2018
Página 13 de 28	Fecha de Emisión	15/01/2018

Estado de Resultados

Estado de Resultados, en el que se calcula el superávit o déficit (la diferencia existente entre el total de ingresos y el total de gastos) correspondiente al ejercicio. En este estado se ofrece información sobre las fuentes de ingresos, y los gastos de sus actividades. El superávit o déficit anual se presenta sobre una base contable de acumulación o devengo, reconociendo los ingresos en el período en que se obtienen y los gastos en el momento en que se incurren, independientemente del momento en que se reciba o se abone el efectivo correspondiente.

**ESTADO DE RESULTADOS
EJERCICIO CONCLUIDO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017
MONEDA: DORALES AMERICANOS**

	2017	2016	% VARIACION
INGRESOS			
INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS			
INGRESOS CORRIENTES			
CONSORCIO CAÑAR	144.563.21		
CONSORCIO NARANJAL	77.232.33		
OTROS APORTES DE CONSORCIOS	10.000.00	37.150.00	
FISCALIZACION BALZAY	36.057.85	17.487.00	
FISCALIZACION EDIFICIO ADMINISTRACION BLOQUE 1 BALZAY	7.728.88		
FISCALIZACION CONSTRUCCION AULARIO CIENCIAS BASICAS	13.460.11		
DISEÑOS BALZAY		39.758.72	
DISEÑOS CAMPUS IRQUIS		35.221.82	
FISCALIZACION HOTEL ESCUELA		8.900.83	
REHABILITACION PLAZA SAN FRANCISCO		37.142.44	
ESTUDIO DE TRANSPORTE URBANO	5.286.28	11.766.23	
PROGRAMA DE CAPACITACION PERMANENTE	4.384.97		
ESTUDIOS DE COGENERACION Y TRIGENERACION	21.808.00		
DIAGNOSTICO PRODUCTIVO ONU MUJERES	3.640.00		
ESTUDIO SISTEMA TARIFARIO	26.625.00		
OTROS PROYECTOS - GESTION DE EVENTOS ACADEMICOS	13.492.08	1.734.60	
FISCALIZACION GUANGARCUCHO	16.772.42	9.007.54	
IVA EN COMPRAS PROYECTOS	61.343.60		
GESTION PROYECTOS VLIR	8.707.93	44.836.93	
SUBTOTAL INGRESOS CORRIENTES	451.102.66	243.006.11	46.13%

UCUENCA - EP

	NOMBRE DEL DOCUMENTO	INFORME FINANCIERO ANUAL	
	CÓDIGO:	INF-DAF-001-2018	
Página 14 de 28	Fecha de Emisión	15/01/2018	

INGRESOS EXTRAORDINARIOS

OTROS INGRESOS

MULTAS EN CONTRATOS	881.25		
SUBTOTAL INGRESOS EXTRAORDINARIOS	881.25	-	

PROYECTOS

PROYECTO LEVANTAMIENTO DE ENCUESTAS ETAPA	-	6.997.50	
PROYECTO ESTUDIO DE PERCEPCION SOBRE MOVILIDAD	-	22.500.00	
REHABILITACION ARQUITECTONICA PLAZA SAN FRANCISCO	208.779.44		
PROGRAMA DE CAPACITACION PERMANENTE	14.810.00		
DIAGNOSTICO ECONOMICO PRODUCTIVO ONU MUJERES	16.020.00		
ESTUDIO IMPLEMENTACION DEL NUEVOS SISTEMA TARIFARIO	160.175.00		
ESTUDIO DE TRANSPORTE URBANO	147.940.00		
SUBTOTAL INGRESOS DE PROYECTOS	547.724.44	29.497.50	94.61%
TOTAL DE INGRESOS	999.708.35	272.503.61	72.74%

COSTOS

COSTOS DE PROYECTOS

COSTOS DIRECTOS DE PROYECTOS

PROYECTO LEVANTAMIENTO DE ENCUESTAS ETAPA	-	6.809.04	
PROYECTO ESTUDIO DE PERCEPCION SOBRE MOVILIDAD	-	19.440.00	
REHABILITACION ARQUITECTONICA PLAZA SAN FRANCISCO	171.345.34		
DIAGNOSTICO ECONOMICO PRODUCTIVO ONU MUJERES	8.439.45		
PROGRAMA DE CAPACITACION PERMANENTE	10.425.03		
ESTUDIO IMPLEMENTACION DEL NUEVOS SISTEMA TARIFARIO	118.803.09		
ESTUDIO DE TRANSPORTE URBANO	122.187.31		
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS DE PROYECTOS	431.200.22	26.249.04	93.91%

COSTOS

COSTOS DE PROYECTOS

COSTOS INDIRECTOS DE PROYECTOS

REHABILITACION ARQUITECTONICA PLAZA SAN FRANCISCO	37.142.44		
DIAGNOSTICO ECONOMICO PRODUCTIVO ONU MUJERES	3.640.00		
PROGRAMA DE CAPACITACION PERMANENTE	4.384.97		
ESTUDIO IMPLEMENTACION DEL NUEVOS SISTEMA TARIFARIO	26.625.00		
ESTUDIO DE TRANSPORTE URBANO	17.052.51		
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS DE PROYECTOS	88.844.92		

UCUENCA - EP		
	NOMBRE DEL DOCUMENTO	INFORME FINANCIERO ANUAL
	CÓDIGO:	INF-DAF-001-2018
Página 15 de 28	Fecha de Emisión	15/01/2018

GASTOS

GASTOS CORRIENTES

GASTOS DE ADMINISTRACION

SUELDOS, SALARIOS Y DEMÁS REMUNERACIONES	291.097.78	182.328.18	
APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUIDO FONDO DE RESERVA)	47.594.44	28.724.79	
HONORARIOS PROFESIONALES	40.506.70	48.534.82	
CAPACITACIONES	-	386.18	
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	6.518.20	7.282.74	
ARRENDAMIENTOS	5.900.00	4.600.00	
REPRODUCCIONES Y PUBLICIDAD	8.881.00	3.757.30	
SEGUROS Y REASEGUROS	1.158.20	745.49	
GASTOS DE VIAJE	2.277.13	4.583.53	
COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	537.25		
AGUA, ENERGÍA, LUZ, Y TELECOMUNICACIONES	1.203.06	1.129.19	
DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES, DETERIORO	12.917.13	7.011.43	
VALOR NETO DE REALIZACION DE INVENTARIOS	1.020.15	3.364.82	
VESTUARIO		516.20	
IMPREVISTOS	3.295.13	376.73	
GASTOS FINANCIEROS	231.05	187.55	
SUBTOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION	423.137.22	293.528.95	30.63%
TOTAL DE COSTOS Y GASTOS	943.182.36	319.777.99	
RESULTADO DE ADMINISTRACION	28.846.69	(50.522.84)	0.06
RESULTADO DE PROYECTOS	27.679.30	3.248.46	0.05
RESULTADO DEL PERIODO	56.525.99	(47.274.38)	6%

El Estado de Resultados acumulado al 31 de diciembre de 2017, presenta los Ingresos Corrientes, que financian las Actividades Ordinarias de la Empresa, Ingresos Extraordinarios, los Ingresos por Proyectos que corresponde a la acumulación de recursos, que durante su ejecución se contabilizan como un Pasivo Diferido, hasta la liquidación y entrega de productos, donde pasa de ser un Pasivo a un resultado, contabilizándose como Ingreso.

Presenta, las cuentas de Costos de Proyectos, que corresponde a la acumulación de los Costos de los Proyectos liquidados, y que a lo largo de su ejecución se contabilizan como una cuenta de Activo Diferido hasta su liquidación, momento en el que pasa a ser un resultado.

Presenta, los Gastos de Administración, que son producto de las actividades ordinarias de la Empresa, y que restado de los Ingresos Corrientes, generan el Resultado de Administración.

Por último, se establece el resultado del período, que corresponde a la diferencia entre el total de Ingresos menos el total de Costos y Gastos.

Los Ingresos Corrientes, provenientes de actividades ordinarias de la Empresa en el ejercicio concluido 2017, se ejecutaron por US \$ 451.102,66; Ingresos Extraordinarios, se ejecutaron por la cantidad de US \$ 881,25; Ingresos por Proyectos liquidados la cantidad de US \$ 547.724,44 que desde el inicio hasta la culminación de los mismos eran parte de los pasivos diferidos registrados en la cuenta ACUMULACION DE INGRESOS DE PROYECTOS, el total de Ingresos del periodo es de US \$ 999.708,35, lo que representa una variación de 266.86% con

UCUENCA - EP		
	NOMBRE DEL DOCUMENTO	INFORME FINANCIERO ANUAL
	CÓDIGO:	INF-DAF-001-2018
Página 16 de 28	Fecha de Emisión	15/01/2018

relación al año 2016, que se registró por concepto de ingresos totales la cantidad de US \$ 272.503,61.

En el caso de los Egresos, se presentan los Costos compuesto por los Costos Directos e Indirectos de Proyectos liquidados en el periodo por la cantidad de US \$ 520.045,14 que desde el inicio hasta la culminación de los mismos eran parte de los activos diferidos registrados en la cuenta ACUMULACION DE COSTOS DE PROYECTOS y los Gastos Corrientes, compuestos los Gastos de Administración se ejecutaron en un monto de US \$ 423.137,22, totalizando los Costos y Gastos en US \$ 943.182,36 presentándose una variación del 195.95% en el año 2017 con relación al año 2016, que se registró por concepto de gastos totales la cantidad de US \$ 319.777,99

De lo dicho anteriormente, se presenta un Resultado del período de US \$ 56.525,99, es decir una variación de 19.57% en el año 2017 con relación al año 2016, que se registró un Resultado de US \$ -42.274,38.

Considerando el Resultado obtenido en el periodo la Utilidad Neta de la Empresa en el ejercicio económico 2017 es del 6%.

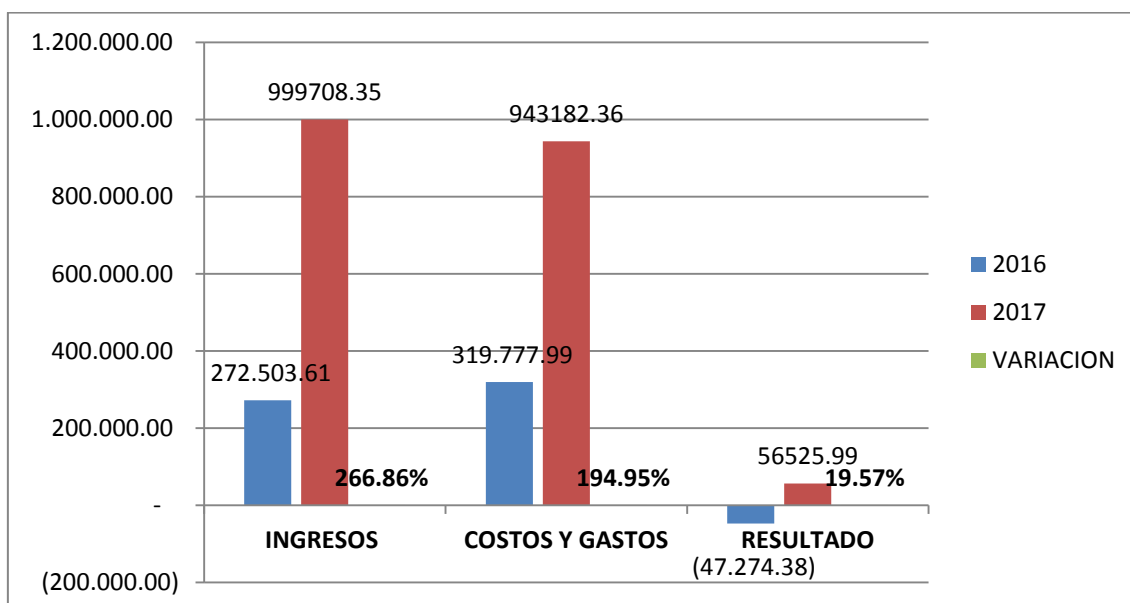


Gráfico.- Resultado Comparativo año 2016 - 2017

Estado de Evolución del Neto Patrimonial

El Estado de Evolución del Neto Patrimonial, refleja los incrementos y disminuciones en el Patrimonio Neto de la Empresa desde su inicio en el año 2013 hasta el periodo de cierre del presente reporte 31 de diciembre de 2017